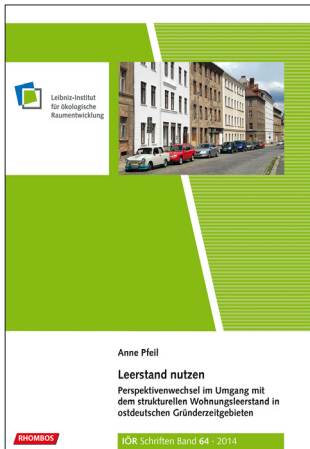


Leerstand nutzen

Perspektivenwechsel im Umgang mit dem strukturellen Wohnungsleerstand in ostdeutschen Gründerzeitgebieten



Trotz unterschiedlich ausgerichteter Städtebauförderprogramme nach 1989 ist in vielen ostdeutschen Mittelstädten nach wie vor ein überdurchschnittlicher struktureller Wohnungsleerstand in Wohnquartieren aus der Gründerzeit anzutreffen. Tritt die prognostizierte Bevölkerungsentwicklung ein, wird der aus heutiger Sicht erhöhte Wohnungsleerstand hier für die nächsten 15-20 Jahre ein dauerhaftes Phänomen bleiben. Dies wirft die Frage nach dem möglichen Nutzen des Leerstands in ostdeutschen Gründerzeitquartieren auf. Ihr geht die Autorin nach und vollzieht einen Perspektivenwechsel, indem sie die von 1990 bis 2010 in der Städtebauförderung und Praxis verfolgten Strategien im Umgang mit dem Wohnungsleerstand aufzeigt, dessen Auswirkungen auf die Wohnqualität aus Sicht der Bürger am Beispiel der sächsischen Stadt Görlitz untersucht und neue Lösungsansätze im Umgang mit dem Wohnungsleerstand in Gründerzeitquartieren ableitet.

IÖR Schriften Band 64

Autor: Anne Pfeil

Herausgeber: Leibniz-Institut für ökologische Raumentwicklung
www.ioer.de

ISBN: 978-3-944101-64-4

Seiten: 392

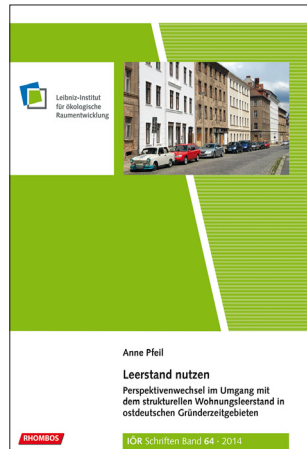
Preis: 42,80 €

erschienen: November 2014

Bestellung über: Rhombos-Verlag
Fachverlag für Forschung, Wissenschaft und Politik
Kurfürstenstr. 17
10785 Berlin
www.rhombos.de
info@rhombos.de

Leerstand nutzen

Perspektivenwechsel im Umgang mit dem strukturellen Wohnungsleerstand in ostdeutschen Gründerzeitgebieten



Trotz unterschiedlich ausgerichteter Städtebauförderprogramme nach 1989 ist in vielen ostdeutschen Mittelstädten nach wie vor ein überdurchschnittlicher struktureller Wohnungsleerstand in Wohnquartieren aus der Gründerzeit anzutreffen. Tritt die prognostizierte Bevölkerungsentwicklung ein, wird der aus heutiger Sicht erhöhte Wohnungsleerstand hier für die nächsten 15-20 Jahre ein dauerhaftes Phänomen bleiben. Dies wirft die Frage nach dem möglichen Nutzen des Leerstands in ostdeutschen Gründerzeitquartieren auf. Ihr geht die Autorin nach und vollzieht einen Perspektivenwechsel, indem sie die von 1990 bis 2010 in der Städtebauförderung und Praxis verfolgten Strategien im Umgang mit dem Wohnungsleerstand aufzeigt, dessen Auswirkungen auf die Wohnqualität aus Sicht der Bürger am Beispiel der sächsischen Stadt Görlitz untersucht und neue Lösungsansätze im Umgang mit dem Wohnungsleerstand in Gründerzeitquartieren ableitet.

IÖR Schriften Band 64

Autor: Anne Pfeil

Herausgeber: Leibniz-Institut für ökologische Raumentwicklung
www.ioer.de

ISBN: 978-3-944101-64-4

Seiten: 392

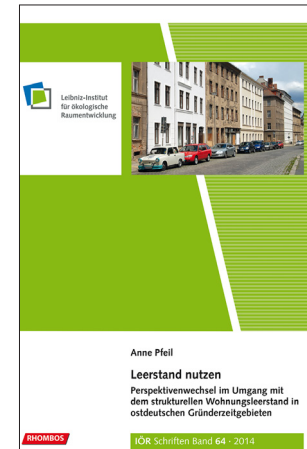
Preis: 42,80 €

erschienen: November 2014

Bestellung über: Rhombos-Verlag
Fachverlag für Forschung, Wissenschaft und Politik
Kurfürstenstr. 17
10785 Berlin
www.rhombos.de
info@rhombos.de

Leerstand nutzen

Perspektivenwechsel im Umgang mit dem strukturellen Wohnungsleerstand in ostdeutschen Gründerzeitgebieten



Trotz unterschiedlich ausgerichteter Städtebauförderprogramme nach 1989 ist in vielen ostdeutschen Mittelstädten nach wie vor ein überdurchschnittlicher struktureller Wohnungsleerstand in Wohnquartieren aus der Gründerzeit anzutreffen. Tritt die prognostizierte Bevölkerungsentwicklung ein, wird der aus heutiger Sicht erhöhte Wohnungsleerstand hier für die nächsten 15-20 Jahre ein dauerhaftes Phänomen bleiben. Dies wirft die Frage nach dem möglichen Nutzen des Leerstands in ostdeutschen Gründerzeitquartieren auf. Ihr geht die Autorin nach und vollzieht einen Perspektivenwechsel, indem sie die von 1990 bis 2010 in der Städtebauförderung und Praxis verfolgten Strategien im Umgang mit dem Wohnungsleerstand aufzeigt, dessen Auswirkungen auf die Wohnqualität aus Sicht der Bürger am Beispiel der sächsischen Stadt Görlitz untersucht und neue Lösungsansätze im Umgang mit dem Wohnungsleerstand in Gründerzeitquartieren ableitet.

IÖR Schriften Band 64

Autor: Anne Pfeil

Herausgeber: Leibniz-Institut für ökologische Raumentwicklung
www.ioer.de

ISBN: 978-3-944101-64-4

Seiten: 392

Preis: 42,80 €

erschienen: November 2014

Bestellung über: Rhombos-Verlag
Fachverlag für Forschung, Wissenschaft und Politik
Kurfürstenstr. 17
10785 Berlin
www.rhombos.de
info@rhombos.de

IÖR Schriften

- Band 63:** Robert Hecht
Automatische Klassifizierung von Gebäudegrundrissen
Dresden 2014 (43,80 EUR, Rhombos-Verlag Berlin)
- Band 62:** Kristin Klaudia Kaufmann
Komplettverkauf kommunalen Wohneigentums an internationale Investoren
Dresden 2014 (im Druck, Rhombos-Verlag Berlin)
- Band 61:** Gotthard Meinel, Ulrich Schumacher, Martin Behnisch (Hrsg.)
Flächennutzungsmonitoring V
Methodik – Analyseergebnisse – Flächenmanagement
Dresden 2013 (52,80 EUR, Rhombos-Verlag Berlin)
- Band 60:** Gotthard Meinel, Ulrich Schumacher, Martin Behnisch (Hrsg.)
Flächennutzungsmonitoring IV
Genauere Daten – informierte Akteure – praktisches Handeln
Dresden 2012 (39,80 EUR, Rhombos-Verlag Berlin)
- Band 59:** Michael Roth
Landschaftsbildbewertung in der Landschaftsplanung
Dresden 2012 (39,80 EUR, Rhombos-Verlag Berlin)
- Band 58:** Gotthard Meinel, Ulrich Schumacher (Hrsg.)
Flächennutzungsmonitoring III
Erhebung – Analyse – Bewertung
Dresden 2011 (53,80 EUR, Rhombos-Verlag Berlin)
- Band 57:** Nguyen Xuan Thinh, Martin Behnisch, Otti Margraf (Hrsg.)
Beiträge zur Theorie und quantitativen Methodik in der Geographie
Dresden 2011 (49,80 EUR, Rhombos-Verlag Berlin)
- Band 56:** Christine Meyer
Planning for an Ageing Population
Dresden 2011 (40,50 EUR, Rhombos-Verlag Berlin)

Open Access

Drei Monate nach ihrem Erscheinen sind die Bände der IÖR Schriften kostenlos digital verfügbar unter <http://www.ioer.de/publikationen-produkte/ioer-schriften/>



Bestellung von Buchexemplaren

Rhombos-Verlag Berlin,
Fachverlag für Forschung, Wissenschaft und Politik
www.rhombos.de bzw. über den Buchhandel.

IÖR Schriften

- Band 63:** Robert Hecht
Automatische Klassifizierung von Gebäudegrundrissen
Dresden 2014 (43,80 EUR, Rhombos-Verlag Berlin)
- Band 62:** Kristin Klaudia Kaufmann
Komplettverkauf kommunalen Wohneigentums an internationale Investoren
Dresden 2014 (im Druck, Rhombos-Verlag Berlin)
- Band 61:** Gotthard Meinel, Ulrich Schumacher, Martin Behnisch (Hrsg.)
Flächennutzungsmonitoring V
Methodik – Analyseergebnisse – Flächenmanagement
Dresden 2013 (52,80 EUR, Rhombos-Verlag Berlin)
- Band 60:** Gotthard Meinel, Ulrich Schumacher, Martin Behnisch (Hrsg.)
Flächennutzungsmonitoring IV
Genauere Daten – informierte Akteure – praktisches Handeln
Dresden 2012 (39,80 EUR, Rhombos-Verlag Berlin)
- Band 59:** Michael Roth
Landschaftsbildbewertung in der Landschaftsplanung
Dresden 2012 (39,80 EUR, Rhombos-Verlag Berlin)
- Band 58:** Gotthard Meinel, Ulrich Schumacher (Hrsg.)
Flächennutzungsmonitoring III
Erhebung – Analyse – Bewertung
Dresden 2011 (53,80 EUR, Rhombos-Verlag Berlin)
- Band 57:** Nguyen Xuan Thinh, Martin Behnisch, Otti Margraf (Hrsg.)
Beiträge zur Theorie und quantitativen Methodik in der Geographie
Dresden 2011 (49,80 EUR, Rhombos-Verlag Berlin)
- Band 56:** Christine Meyer
Planning for an Ageing Population
Dresden 2011 (40,50 EUR, Rhombos-Verlag Berlin)

Open Access

Drei Monate nach ihrem Erscheinen sind die Bände der IÖR Schriften kostenlos digital verfügbar unter <http://www.ioer.de/publikationen-produkte/ioer-schriften/>



Bestellung von Buchexemplaren

Rhombos-Verlag Berlin,
Fachverlag für Forschung, Wissenschaft und Politik
www.rhombos.de bzw. über den Buchhandel.

IÖR Schriften

- Band 63:** Robert Hecht
Automatische Klassifizierung von Gebäudegrundrissen
Dresden 2014 (43,80 EUR, Rhombos-Verlag Berlin)
- Band 62:** Kristin Klaudia Kaufmann
Komplettverkauf kommunalen Wohneigentums an internationale Investoren
Dresden 2014 (im Druck, Rhombos-Verlag Berlin)
- Band 61:** Gotthard Meinel, Ulrich Schumacher, Martin Behnisch (Hrsg.)
Flächennutzungsmonitoring V
Methodik – Analyseergebnisse – Flächenmanagement
Dresden 2013 (52,80 EUR, Rhombos-Verlag Berlin)
- Band 60:** Gotthard Meinel, Ulrich Schumacher, Martin Behnisch (Hrsg.)
Flächennutzungsmonitoring IV
Genauere Daten – informierte Akteure – praktisches Handeln
Dresden 2012 (39,80 EUR, Rhombos-Verlag Berlin)
- Band 59:** Michael Roth
Landschaftsbildbewertung in der Landschaftsplanung
Dresden 2012 (39,80 EUR, Rhombos-Verlag Berlin)
- Band 58:** Gotthard Meinel, Ulrich Schumacher (Hrsg.)
Flächennutzungsmonitoring III
Erhebung – Analyse – Bewertung
Dresden 2011 (53,80 EUR, Rhombos-Verlag Berlin)
- Band 57:** Nguyen Xuan Thinh, Martin Behnisch, Otti Margraf (Hrsg.)
Beiträge zur Theorie und quantitativen Methodik in der Geographie
Dresden 2011 (49,80 EUR, Rhombos-Verlag Berlin)
- Band 56:** Christine Meyer
Planning for an Ageing Population
Dresden 2011 (40,50 EUR, Rhombos-Verlag Berlin)

Open Access

Drei Monate nach ihrem Erscheinen sind die Bände der IÖR Schriften kostenlos digital verfügbar unter <http://www.ioer.de/publikationen-produkte/ioer-schriften/>



Bestellung von Buchexemplaren

Rhombos-Verlag Berlin,
Fachverlag für Forschung, Wissenschaft und Politik
www.rhombos.de bzw. über den Buchhandel.